

IV. 267.
2031

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЯ СТАТЬИ КЪ ВЫСОЧАЙШЕ УТВЕРЖДЕННОМУ 1819 ГОДА ПОЛОЖЕНІЮ О ЛИФ- ЛЯНДСКИХЪ КРЕСТЬЯНАХЪ.

I.

Взаимныя отношенія помѣщиковъ и крестьянъ.

§ 1. Постановленія Положенія 1819 года, обезпечивающія помѣщикамъ поземельную собственность и неограниченное право распоряженія всѣми принадлежащими имъ землями, подтверждаются въ полной силѣ.

Примѣчаніе. По заключенію Дворянскаго Банка право присоединенія крестьянскихъ земель къ господскимъ полямъ въ отношеніи помѣщиковъ, состоящихъ должниками Банка, подчинено предварительному согласію Банка.

(Изъ Заключеній Ландтага § 1 и журнала Комитета).

§ 2. Равнымъ образомъ подтверждаются главныя основанія положенія 1819 года объ арендныхъ или откупныхъ контрактахъ, опредѣляющіе взаимныя отношенія между помѣщиками и крестьянами; въ дополненіе же къ онымъ здѣсь постановляются слѣдующія правила:

(Журналъ Комитета).

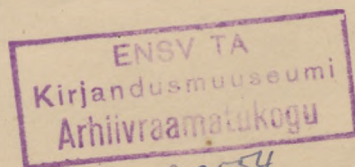
А. Овція правила заключенія контрактовъ.

§ 3. Всѣ арендные контракты должны быть письменные, съ тѣмъ, что споры по контрактамъ словеснымъ рѣшительно не принимаются ни въ какое судебное мѣсто, подвергая притомъ помѣщика всякой разъ штрафу въ пользу мірской кассы тридцати рублей серебромъ. Во избѣжаніе же затрудненій отъ единовременнаго введенія сего правила по цѣлой Губерніи, нынѣ существующіе словесные контракты, остаются въ своей силѣ впредь до перемѣны рода контракта, т. е. съ барщины на деньги, или произведенія и обратно и до перемѣны хозяина крестьянскаго двора по случаю отказа или смерти.

(Журналъ Комитета).

Примѣчаніе. Само собою разумѣется, что нынѣ существующіе письменные контракты, хотя бы и не содержали всѣхъ постановляемыхъ здѣсь правилъ, остаются въ своей силѣ до истеченія срока оныхъ.

§ 4. Таковыя письменные контракты должны быть представляемы на утвержденіе Приходскаго Суда, который обязанъ разсматривать не содержатъ ли контракты выраженій двухсмысленныхъ, въ послѣдствіи могущихъ обратиться въ отягощеніе крестьянъ; контракты представляются въ



трехъ экземплярахъ, изъ которыхъ одинъ остается въ Приходскомъ Судѣ. За исполненіемъ сего Уѣздный Судъ имѣетъ ближайшее наблюденіе.

(Тамъ же).

Примчаніе. Каждому помѣщику предоставляется для своего облегченія имѣть печатную форму контрактовъ съ нужными пробѣлами.

§ 5. На основаніи 4 пункта 482 § положенія 1819 года всякой разъ при заключеніи контракта долженъ быть составленъ подробный инвентарь крестьянскаго двора, съ тѣмъ, что присутственныя мѣста не принимаютъ къ разсмотрѣнію споровъ, могущихъ возникнуть въ послѣдствіе несоблюденія сего правила.

(Заключеній Ландтага § 23).

§ 6. Контрактъ уничтожается продажею или отдачею въ потомственную аренду откупнаго участка, съ тѣмъ, что въ сихъ случаяхъ помѣщикъ обязанъ въ вознагражденіе откупщика заплатить ему 10% ежегодной аренды за каждый остающійся еще годъ срока контракта.

(Тамъ же § 34 и Журналь Комитета).

§ 7. По истеченіи срока контракта помѣщикъ или заставной владѣлецъ имѣетъ право отказать хозяину въ дальнѣйшемъ пользованіи крестьянскимъ дворомъ, предваривъ его въ срокъ опредѣленный въ законѣ или контрактъ, но не можетъ передать сего права другому; посему въ случаѣ отсутствія помѣщика или заставнаго владѣльца право отказа можетъ быть исполнено только съ согласія Приходскаго Суда, которому уполномоченный того или другаго обязанъ объяснить причины, побуждающія его къ отказу.

(Тамъ же §§ 3 и 4.)

Б. Частныя правила по разнымъ родамъ контрактовъ.

а) О контрактахъ за барщину.

§ 8. Въ контрактахъ сихъ съ точностію долженъ быть опредѣленъ родъ барщины способъ и время исполненія оной.

(Вновь дополненный.)

§ 9. Въ договорахъ за барщину не допускать условія о производствѣ гуртовыхъ работъ безъ означенія пространства земли подъ оную предполагаемаго и потребнаго на исполненіе сихъ работъ числа дней, которое ни въ какомъ случаѣ не можетъ быть менѣе ниже сдѣланныхъ опредѣленій.

(Журналь Комитета.)

§ 10. Работы, отправляемыя контрактною барщиною, рассчитываются на слѣдующемъ основаніи, хотя бы въ контрактахъ ничего о томъ постановлено не было:

а) На первую распашку одного пурного мѣста въ 10,000 $\square$ шведскихъ локтей потребно одинъ конной день, на вторую же и третью распашку на $1\frac{1}{3}$ пурныхъ мѣста тоже одинъ конной день; если же полевая работа производится гуртомъ, то на трехкратную распашку и боронованіе одного пурного мѣста пахотной земли считается $4\frac{1}{2}$ конныхъ дней.

= 175 $\square$ =
> $\frac{1}{3}$ учас. Д. в. в. в.

б) Жатва хлѣба требуетъ 4, молотба 3, кошеніе и уборка сѣна 2 пѣшихъ дня на каждое пурное мѣсто. Если молотба производится не по числу пурныхъ мѣстъ, то она требуетъ на два воза, каждый въ 40 лисфунтовъ $1\frac{1}{2}$ пѣшихъ дня.

20 куд. 30 $\square$ р.

в) Сборъ картофеля, съ отвозкою и складкою онаго, при гуртовой работѣ требуетъ 15 пѣшихъ и 3 конныхъ дня на каждое пурное мѣсто; для сбора же льна и льнянаго семени должно исчислять 8, а для кошенія и уборки клевера 4 пѣшихъ дней на каждое пурное мѣсто.

г) Для вспахиванія клевернаго поля нужно послѣ годовалаго клевера 1 $\frac{1}{2}$, послѣ двухгодоваго 2, послѣ трехъ и болѣе годовалаго 3 конныхъ дня на каждое пурное мѣсто; если же клеверъ посѣянъ въ паровомъ полѣ и послѣ первой жатвы перепашивается, то сіе требуетъ 1 конный день на пурное мѣсто.

д) При вывозѣ навоза на одинъ конный день рассчитывается 14 возовъ.

е) На одну подводу считается не болѣе семи лофовъ ржи или 20 пудовъ (40 лисфунтовъ) отвоза и по 10 пудовъ (20 лисфунтовъ) обратнаго привоза. Для проѣзда полагается на одинъ день 35 верстъ, а для обратнаго пути 40 верстъ. Подводъ нельзя требовать во время посѣва и жатвы, равно какъ и въ распутицу.

2 л. 2 $\square$ 5 $\square$ р.

ж) За каждую сажень однополенныхъ дровъ, которую крестьянинъ долженъ вырубить и привести на разстояніи 7 верстъ, засчитывается ему 1 конный день; при большемъ же разстояніи работа крестьянина по рубкѣ и вывозу дровъ рассчитываются по утвержденному мѣстнымъ Начальствомъ и нынѣ дѣйствующему по сему предмету тарифу. При поставкѣ строительныхъ матеріаловъ разстояніе рассчитывается на томъ же основаніи какъ и при поставкѣ дровъ.

(Заключенія Ландтага §§ 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17).

з) Работникъ не можетъ быть принуждаемъ къ работѣ болѣе 12 часовъ въ сутки, считая въ сложность цѣлый годъ.

(Тамъ же § 18 съ прибавленіемъ).

*

и) Хозяинъ крестьянскаго двора долженъ быть ежемѣсячно расчитываемъ въ отработанныхъ дняхъ, по нарочно для сего заведеннымъ книгамъ и по биркамъ. Въ случаѣ неисполненія сего всѣ могущіе возникнуть споры, рѣшаются противъ помѣщика.

(Тамъ же § 24.)

к) Если со временемъ введется новый способъ или родъ работы, нынѣ неупотребляемый, то Дворянство постановить правило расчета сей работы.

Если расстояние, которое работники должны проходить отъ своихъ домовъ до

~~§ 11. Въ контрактѣ долженъ быть опредѣленъ maximumъ расстоянія, которое работники должны проходить отъ своихъ домовъ до мѣста работы крестьянскихъ и накое имѣнно получивъ за то вознагражденіе. безъ всякаго за то вознагражденія и яено обозначено сіе вознагражденіе за расстоянія, превышающія тотъ maximumъ.~~

(Вновь дополненный).

§ 12. Постановленную въ контрактѣ барщину работники исполняютъ по наряду помѣщика; но съ тѣмъ, что вышедшіе въ слѣдствіе того наряда, хотя бы по какимъ либо причинамъ, не отъ нихъ зависящимъ, и не занимались назначенною работою, во всякомъ случаѣ должны быть зачтены хозяину крестьянскаго двора въ слѣдующую отъ него барщину, съ предоставленіемъ помѣщику права употреблять ихъ на другія работы по своему усмотрѣнію; но само собою разумѣется, что это не относится къ производству гуртовыхъ работъ, которыя опредѣлительно изчисляются по вышепостановленнымъ правиламъ.

(Тоже).

§ 13. Для исчисленія слѣдующаго хозяину крестьянскаго двора по § 6 отъ помѣщика вознагражденія, вся барщина его приводится въ деньги, считая каждый пѣшій день въ 15, а конный въ 20 коп. сереб.; произведенія же, которыя откупщикъ обязанъ давать помѣщику, исчисляются по сложнымъ цѣнамъ послѣднихъ трехъ лѣтъ.

(Журналь Комитета).

§ 14. За утвержденіе контрактовъ въ противность выше изъясненныхъ правилъ или безъ соблюденія §§ 8, 9 и 11 Приходскій Судъ штрафуется Уѣзднымъ Судомъ въ пользу мірской кассы 15 руб. серебр. за каждый контрактъ.

(Журналь Комитета съ дополненіемъ).

§ 15. Сверхъ того въ вѣдѣніе огражденіе крестьянъ, Дворянству предоставляется имѣть особое наблюденіе по заключенію контрактовъ за барщину съ правомъ, буде признаетъ то нужнымъ, назначать къ помѣщику, который замѣченъ будетъ въ вымогательствѣ отъ крестьянъ чрезмѣрныхъ повинностей, въ видѣ опекуновъ одного или двухъ Дворянъ, безъ согла-

сія, которыхъ таковой помѣщикъ лишается права заключать контракты, въ случаѣ же нарушенія сего, контракты уничтожаются. Дворянство само опредѣлитъ ближайшій способъ исполненія такового наблюденія.

(Тоже).

§ 16. Работникъ и работница нанимаются у хозяина крестьянскаго двора погодно. Тѣ изъ нихъ, которые, по предоставленной имъ свободѣ перемѣнять мѣсто, пожелаютъ оставить общество, гдѣ служили, обязаны объявить объ этомъ въ мірскомъ Судѣ къ Мартынову дню, а если хотятъ только отойти отъ хозяина своего, то предувѣдомляютъ его за два мѣсяца до Юрьева дня. Въ обоихъ случаяхъ работникъ и работница должны къ 25 Марта заявить въ мірскомъ Судѣ о новомъ мѣстѣ куда поступаютъ на службу; въ противномъ случаѣ мірской Судъ въ правѣ назначить имъ мѣсто отъ себя. Впрочемъ § 546 положенія о крестьянахъ 1819 года на счетъ бродяжничества остается въ своей силѣ.

(Заключеній Лондтага § 26.)

Б. ОВЪ АРЕНДНЫХЪ КОНТРАКТАХЪ ЗА ДЕНЬГИ ИЛИ ПРОИЗВЕДЕНІЯ.

§ 17. Контракты сего рода заключаются не менѣ какъ на шесть лѣтъ, не отнимая впрочемъ у крестьянъ права ежегодно отказывать помѣщику, съ тѣмъ, что первые два года онъ пользуется симъ правомъ безусловно, по истеченіи же сего срока, если хочетъ отказать, то долженъ представить на свое мѣсто другаго хозяина, если же сей послѣдній помѣщикомъ принять не будетъ, то обязанъ заплатить вознагражденія по 10% съ арендной суммы за каждый остающійся годъ срока контракта.

(Журналъ Комитета).

§ 18. Въ сихъ контрактахъ допускается условіе о правѣ помѣщика требовать отъ хозяина двора выставки извѣстнаго числа работниковъ съ вычетомъ опредѣленной имъ платы изъ аренды, съ объясненіемъ притомъ срока, въ который помѣщикъ имѣетъ ежегодно объявлять хозяину, желаетъ ли онъ вообще или въ какой мѣрѣ пользоваться симъ правомъ въ наступающемъ году.

(Тоже).

§ 19. Хозяинъ крестьянскаго двора, имѣетъ право на вознагражденіе за сдѣланныя имъ улучшенія и въ случаѣ отказа ему помѣщикомъ по истеченіи срока контракта; ближайшій способъ исчисленія сего вознагражденія непременно долженъ быть опредѣленъ въ контрактѣ.

(Тоже).

§ 20. Арендаторъ, въ случаѣ продажи его участка, всегда имѣетъ преимущество предъ другими (Das Näherecht); если же онъ правомъ симъ

не захочет воспользоваться, то имѣетъ получить отъ помѣщика опредѣленное въ 6 § вознагражденіе.

(Тоже).

§ 21. Смѣшанные контракты, заключаемые частью изъ барщины, а частью изъ платы деньгами и произведеніями почитаются контрактами изъ платы деньгами и произведеніями, если опредѣленная въ оныхъ барщина по расчету назначенному въ § 13 составляетъ не болѣе одной трети всей аренды.

(Заключеній Ландтага § 32).

§ 22. Барщину входящую въ смѣшанные контракты, нельзя требовать иначе, относительно рода и мѣры оной, какъ и по контрактамъ изъ чистой барщины.

(Тамъ же § 33).

В. О ПОТОМСТВЕННЫХЪ ОТКУПНЫХЪ КОНТРАКТАХЪ.

§ 23. Сверхъ вышеозначенныхъ родовъ временныхъ контрактовъ, крестьянинъ можетъ еще брать отъ помѣщиковъ земли въ потомственный откупъ (Erbpacht).

(Дополненный).

§ 24. Потомственный откупъ есть контрактъ, которымъ помѣщикъ, по уплатѣ ему откупщикомъ взаимнымъ согласіемъ обѣихъ сторонъ опредѣленной вступной суммы, отдаетъ участокъ своей земли на вѣчныя времена откупщику и его потомству подъ извѣстными условіями съ тѣмъ, что означенная вступная сумма есть представитель или капиталъ части поземельнаго дохода и посему проценты съ оной идутъ въ зачетъ ежегодной барщины, или откупной суммы, опредѣленной деньгами или произведеніями.

(Заключеній Ландтага § 68.)

§ 25. Во всѣхъ контрактахъ на потомственный откупъ долженъ быть опредѣленъ ростъ, по которому проценты со вступной суммы засчитываются въ уплату ежегоднаго дохода; въ контрактахъ же заключенныхъ на барщину сверхъ того долженъ быть опредѣленъ размѣръ зачета барщины, т. е. цѣнность одного пѣшаго и коннаго рабочаго дня, съ означеніемъ притомъ остается ли сей размѣръ на всегда или подлежитъ измѣненію и въ семъ случаѣ на какомъ основаніи и въ какіе сроки; такъ на примѣръ можетъ быть постановлено условіе, каждые 25 лѣтъ повѣрять размѣръ барщины среднею цѣною ржи въ теченіе послѣднихъ пяти лѣтъ, считая ржи на одинъ пѣшій день столько-то и на одинъ конный день столько-то.

(Вновь дополненный).

§ 26. Потомственные откупы могутъ быть заключаемы изъ барщины, или изъ платы деньгами и произведеніями по усмотрѣнію договаривающихся сторонъ.

(Заключеній Ландтага § 69.)

§ 27. Потомственные откупные контракты вносятся предписаннымъ порядкомъ : по Приходскому Суду въ книгу контрактовъ (Contranctenbuch), а по Суду Уѣздному—въ книгу о закладахъ (Hypothekenbuch), и онымъ публикуются.

(Тамъ же § 70).

§ 28. За уплаченную вступную сумму, которая должна быть определена монетою, а не денежною стоимостью произведеній и т. п., потомственный откупщикъ имѣеть особый закладъ (Hypothek) въ участкѣ земли, отдаваемомъ ему въ откупъ.

(Тамъ же § 71).

§ 29. Если на помѣстьѣ состоятъ долги Дворянскому Банку или другимъ лицамъ, ^{записанные въ закладную книгу} то отдающій въ откупъ, какъ владѣтель такого помѣстья долженъ, на счетъ полученія отъ откупщика вступной суммы, согласиться напередъ съ Дворянскимъ Правленіемъ Банка и съ своими заимодавцами.

(Тамъ же § 72).

§ 30. Потомственный откупщикъ долженъ всегда содержать инвентарь своего двора въ законномъ количествѣ и качествѣ, и какъ всякой другой арендаторъ состоитъ подъ контролемъ помѣщика въ отношеніи хозяйства на своемъ участкѣ.

(Тамъ же § 73).

§ 31. Покупку и продажу откупнаго участка предоставляется произвести во всякое время по взаимному согласію потомственного откупщика и помѣщика; но само собою разумѣется, что послѣдній при семъ родѣ контрактовъ лишается права продажи откупнаго участка въ постороннія руки безъ согласія откупщика.

(Тамъ же § 74).

§ 32. Потомственный откупщикъ можетъ нанятый имъ участокъ передавать и другому лицу, противъ котораго помѣщикъ не имѣеть законныхъ возраженій.

(Тамъ же § 75).

§ 33. Передача такого найма, какъ и самый откупный контрактъ, вносится въ книгу закладовъ (Hypothekenbuch) и объявляется отъ Уѣзднаго Суда.

(Тамъ же § 76).

§ 34. Если потомственный откупщикъ отъ передачи откупа другому получаетъ какую либо выгоду, то она принадлежитъ ему, и помѣщикъ никакого права на оную не имѣетъ.

(Тамъ же § 78.)

§ 35. При передачѣ или завѣщаніи потомственнаго откупа, откупщикъ какъ передающій или завѣщатель, печется о томъ, чтобы лице принимающее отъ него откупъ было снабжено законнымъ инвентаремъ.

(Тамъ же § 79.)

§ 36. Постановленіе о томъ, можетъ ли Дворянскій Банкъ (Credit - System) выдавать пособіе и въ какой мѣрѣ, пріобрѣтателямъ потомственнаго откупа, если выбранные ими участки принадлежать къ помѣстьямъ, на которыхъ состоятъ уже долги того Банка, предоставляется сдѣлать въ ближайшемъ онаго общемъ Собраніи.

(Тамъ же § 80.)

Б. О долгахъ крестьянъ.

§ 37. Правило содержащееся (въ 51^{мъ} §) Положенія 1819 г. объ отвѣтственности крестьянскихъ обществъ въ исправной уплатѣ казенныхъ податей остается въ своей силѣ, въ дополненіе же сего опредѣляется только, что общество лишается права преслѣдованія своихъ членовъ за недоимки состоящія на оныхъ болѣе чѣмъ за текущій годъ.

(Заключеній Ландтага § 6 и Журналъ Комитета).

§ 38. Посему при открытіи недоимки, немедленно должна быть сдѣлана раскладка для опредѣленія причитающейся на cadaго части, приступа въ тоже время ко взысканію оной, такимъ образомъ, чтобы расчеты по текущему году не могли переходить на слѣдующій. Сіе же правило относится и до крестьянъ, которые, пользуясь правомъ отказа, выходятъ изъ общества.

(Тамъ же § 37.)

§ 39. Долговыя отношенія между помѣщикомъ и крестьянами суть двухъ родовъ: одни составляютъ долги всего общества; а другія долги отдѣльно cadaго крестьянина; всѣ нынѣ существующіе законы о первыхъ остаются въ своей силѣ, относительно же долговъ втораго рода постановляются въ дополненіе порядка о конкурсахъ слѣдующія правила:

(Тамъ же § 38.)

§ 40. За добровольную ссуду помѣщикъ имѣетъ, по общимъ законамъ о наймахъ и арендахъ, преимущественное право на все движимое имущество, какое откупщикъ принесъ съ собою, (in den illatis und invectis). Помѣщикъ не имѣетъ за тѣмъ права препятствовать хозяину отойти отъ него, коль скоро ссуда можетъ быть уплачена изъ сего имущества.

(Тамъ же § 39.)

§ 41. Во всѣхъ случаяхъ, въ которыхъ по законамъ и именно по смыслу §§ 525 и 587 положенія о крестьянахъ 1819 года, крестьянинъ можетъ быть принужденъ къ отработкѣ долговъ своихъ мызному двору, имѣютъ силу слѣдующія постановленія:

(Тамъ же § 42.)

§ 42. Должникъ обязывается къ отработкѣ долга своего, только на одинъ годъ со дня окончанія конкурса. По истеченіи сего срока всякое дальнѣйшее требованіе долга съ него, равно воспрещеніе выхода изъ помѣстья прекращается. Правило сіе распространяется и на всѣ нынѣ состоящіе крестьянскіе долги.

(Тамъ же § 43 и Журналъ Комитета).

§ 43. Отработка допускается только въ предѣлахъ помѣстья, развѣ крестьянинъ самъ пожелаетъ работать внѣ помѣстья.

(Тамъ же § 44).

§ 44. Женатый крестьянинъ можетъ быть требованъ къ работѣ только четыре дня въ недѣлю.

(Тамъ же § 45).

§ 45. Засчитываемая крестьянину поденная плата не можетъ быть менѣе 15 коп. сереб. въ сутки, сверхъ продовольствія, доставляемаго помѣщикомъ. Возвышеніе сей платы зависитъ отъ доброй воли и усмотрѣнія помѣщика.

(Тамъ же § 46).

§ 46. Не женатый должникъ, обязываемый употреблять къ отработкѣ долга своего всю недѣлю, получаетъ отъ помѣщика, если отработка продолжается болѣе полугода, сверхъ продовольствія и поденной платы по предъидущему § нужную одежду, которая составляетъ впрочемъ собственность помѣщика.

(Тамъ же § 47).

§ 47. Отработка долга ни въ какомъ случаѣ не можетъ имѣть мѣста иначе, какъ по объявленіи конкурсомъ несостоятельности должника.

(Тамъ же § 48.)

§ 48. О всякомъ требованіи на крестьянина должно объявлять при отказѣ его, означая всякой разъ въ отпускомъ видѣ: не состоитъ ли отходящій крестьянинъ въ долгу у помѣщика.

(Тамъ же § 49.)

§ 49. При отказѣ крестьянина должно также немедленно приступить къ очисткѣ счетовъ, чтобы всякій споръ тогда же объяснился, и должникъ заблаговременно приготовился къ расплатѣ, независимо отъ долга, который можетъ открыться только при сдачѣ откупнаго мѣста.

(Тамъ же § 50.)

§ 50. Помѣщикъ не долженъ медлить требованіемъ конкурса, коль скоро предвидитъ не состоятельность выбывающаго откупщика, и по § 314 положенія о крестьянахъ 1819 г. открывается необходимость въ учрежденіи конкурса надъ имуществомъ его, какъ недостаточнымъ на удовлетвореніе долга; посему помѣщикъ приступаетъ къ законнымъ дѣйствіямъ по сему предмету тотчасъ по объявленіи отказа, чтобы конкурсъ ко времени отхода могъ быть, по возможности, конченъ и закрытъ.

(Тамъ же § 54.)

II.

О правѣ приобрѣтенія крестьянами поземельной собственности.

§ 51. Крестьянину сохраняется въ прежней силѣ дарованное ему положеніемъ 1819 года право приобрѣтать въ собственность землю за исключеніемъ Дворянскихъ имѣній.

(Тамъ же § 81).

Примѣчаніе. Дворянскій Банкъ предоставилъ себѣ въ будущемъ Общемъ Собраніи опредѣлить правила о выдачѣ ссудъ крестьянамъ, желающимъ купить земли изъ помѣстья, заложенного уже въ Дворянскій Банкъ.

§ 52. Съ одной стороны для преподанія на будущее время наибольшему числу крестьянъ возможности приобрѣтать поземельную собственность, а съ другой стороны для предохраненія крестьянъ отъ раззоренія слишкомъ большимъ раздробленіемъ земли постановляется: а) каждый крестьянинъ можетъ приобрѣсти въ собственность не болѣе одного и не менѣе $\frac{1}{10}$ гака; но крестьянинъ владѣющій уже нѣкоторымъ количествомъ земли, можетъ прикупить къ оному и менѣе $\frac{1}{10}$ гака сколько пожелаетъ до одного гака; б) при переходѣ земель по наслѣдству не воспрещается одному крестьянину владѣть и болѣе одного гака, но раздробленіе земель между наслѣдниками на участки менѣе $\frac{1}{10}$ гака съ принадлежащимъ къ оному инвентаремъ воспрещается, впрочемъ постановленія о наслѣдствѣ крестьянъ, изложенныя въ §§ 399 до 438 положенія 1819 года остаются въ своей силѣ; съ тѣмъ, что въ вышеозначенномъ случаѣ земля достается одному или нѣсколькимъ наслѣдникамъ по праву первородства или по назначенію вотчинника, остальные же вознаграждаются ими деньгами по соразмѣрности.

(Журналъ Комитета).

§ 53. Дворянское имѣніе не можетъ быть продажею земли, обложенной общественными повинностями, раздробляемо менѣе двухъ гаковъ.

(Заключеній Ландтага § 84).

§ 54. Приобрѣтеніе крестьяниномъ поземельной собственности всегда изъимлетъ приобрѣтеніе Дворянскихъ поземельныхъ и личныхъ правъ.

(Тамъ же § 86).

§ 55. Общественныя повинности падающія на крестьянскій участокъ земли, купленный крестьяниномъ, состоятъ ли онѣ въ платѣ деньгами и произведеніями, или въ отправленіяхъ, подобныхъ барщинѣ, каковы: починка дорогъ, поставка подводъ, дача квартиръ и т. п., неразлучно соединены съ покупаемымъ участкомъ и безмолвно переходятъ на него всегда, въ соразмѣрности съ прочими крестьянскими участками помѣстья. За исправленіе сихъ повинностей владѣтель помѣстья не отвѣтствуетъ. Впрочемъ самое понятіе о собственности показываетъ, что здѣсь разумѣются, какъ нынѣ существующія подати и повинности, такъ и тѣ, которые Правительствомъ впредь положены быть могутъ.

(Тамъ же § 87).

§ 56. По части Полиціи въ помѣстьѣ и Суда: Мірскаго и Приходскаго, равно какъ и по дѣламъ церковнымъ, хозяинъ, купившій крестьянскій участокъ земли, остается въ томъ же отношеніи къ помѣстью, какъ былъ и прежде.

(Тамъ же § 89).

§ 57. Помѣщикъ, желающій предпринять какое либо улучшеніе, относящееся къ цѣлому его помѣстью, какъ то: осушеніе земли, проложеніе дорогъ, постройку мельницъ, долженъ, если подѣ улучшеніе таковое предполагаетъ занять часть земли, купленной крестьяниномъ въ собственность, предварительно согласиться съ нимъ въ вознагражденіи за сіе отчужденіе.

(Тамъ же § 90 съ измѣненіемъ).

§ 58. Крестьянину дозволяется, при покупкѣ выговаривать себѣ отъ продавца поземельныя угодья, равно и приобрѣтать ихъ въ послѣдствіи къ своему участку.

(Тамъ же § 98).

§ 59. Крестьянинъ имѣетъ также право и уступать поземельныя угодья на своемъ участкѣ, но только въ пользу или самаго помѣстья, отъ котораго участокъ его отдѣленъ, или мірскаго общества того же помѣстья.

(Тамъ же § 99).

§ 60. Приобрѣтать себѣ угодья крестьянину дозволяется и внѣ сего помѣстья, или мірскаго общества, къ нему принадлежащаго; но уступать угодья за предѣлы своего помѣстья и общества онъ не можетъ.

(Тамъ же § 100).

§ 61. Объявленія, дѣлаемыя Уѣздными Судами въ силу § 55 положенія о крестьянахъ 1819 г. о контрактахъ по покупкѣ равно надлежитъ обнародовать также и въ Лифляндской официальной газетѣ (Amtsblatt). Впрочемъ таковыя объявленія относятся только до заимодавцевъ, не записанныхъ (nicht ingrossirten) для явки ихъ, ибо записанные обезпечиваются и безъ явки.

(Тамъ же § 102).

Примѣчаніе. Правила содержащіяся въ §§ 56, 57, 58, 59, 60 и 61 относятся въ равной силѣ и къ потомственнымъ откупнымъ контрактамъ.

§ 62. Резидующій Ландратъ обязанъ немедленно ввести книги о закладахъ (Hypothek-Kenbucher) по Уѣзднымъ Судамъ, какъ о томъ предписано въ положеніи о крестьянахъ 1819 года.

(Тамъ же § 103).

III.

Постановленія Полицейскія.

§ 63. Въ отношеніи вредной торговли сѣномъ и соломой, хотя и воспрещенной § 484 пункт. 5 положенія о крестьянахъ 1819 года, но не обложенной однакожъ опредѣленнымъ штрафомъ, принять за правило:

а) Крестьянинъ не имѣетъ права продавать сѣно и солому безъ позволенія своего помѣщика, получая оное особо при каждомъ случаѣ; но помѣщикъ обязанъ давать таковое дозволеніе на продажу количества сѣна, которое превосходитъ потребное на прокормленіе, долженствующаго быть у хозяина крестьянскаго двора по положенію 1819 г. числа лошадей и рогатаго скота.

(Заключеній Ландтага § 52 и Журналъ Комитета).

б) Крестьянинъ уличенный въ нарушеніи сего правила подвергается по приговору мірскаго Суда аресту или тѣлесному наказанію; если же и сіи наказанія его не исправятъ, то помѣщикъ имѣетъ право требовать отъ Суда уничтоженія откупнаго контракта съ таковымъ небрежнымъ хозяиномъ.

(Примѣчанія Генераль-Губернатора).

§ 64. Покупщикъ и продавецъ, уличенные въ привозъ съ собою на ярмарку неправильныхъ мѣръ и вѣсовъ, не только лишаются права торговать на ярмаркѣ на этотъ разъ, но предаются суду и наказанію, какъ обманщики.

(Заключеній Ландтага § 53. п. с.)

§ 65. Наистрожайше воспрещается лицамъ всѣхъ сословій покупать у крестьянъ хлѣбъ или другія произведенія еще на корню, съ тѣмъ, что

въ случаѣ открытія сего торговцы лишаются выданныхъ ими по сему предмету задатковъ, безъ всякаго вознагражденія.

(Журналъ Комитета).

§ 66. Наблюденіе за симъ, равно какъ и за употребленіемъ прѣзжающими въ уѣздъ торговыми людьми вѣрныхъ вѣсовъ и мѣръ, возлагается на помѣщиковъ, съ тѣмъ, чтобы уличенные ими въ употребленіи неправильныхъ вѣсовъ и мѣръ были отсылаемы къ суду для законнаго оштрафованія.

(Тамъ же).

IV.

Устройство судопроизводства по крестьянскимъ дѣламъ.

§ 67. Для сокращенія и большей поспѣшности судебного производства въ дѣлахъ крестьянскихъ въ дополненіе §§ 170 и 172 положенія о крестьянахъ 1819 г. постановляется, чтобы на будущее время мѣстныя Приходскихъ Судовъ, полагаемыя къ примиренію тяжущихся сторонъ, объявлялись имъ немедленно изъ протоколовъ, представляя онія въ Уѣздные Суды (Kreisgericht), для дальнѣйшаго производства и рѣшенія, въ такомъ только случаѣ, если тяжущіеся не могли быть примирены.

(Заключеній Ландтага § 56.)

§ 68. Для обезпеченія приходскимъ судьямъ ^{нѣбннѣ}необходимую для отправленія ихъ должностей независимость и ~~предупреденіе~~ ^{нѣбннѣ}вліяніе на нихъ мѣстныхъ уваженій, выборъ сихъ судей предоставляется Уѣздному Собранію. На каковой конецъ по предложенію Гофгерихта по отдѣленію крестьянскихъ судебныхъ дѣлъ (Hofgericht Departaments in Bauer - Rechtssachen), Главный Церковный Попечитель созываетъ Уѣздное Собраніе, чрезъ каждые три года, а при открывшейся вакансіи и до истеченія трехлѣтія. Впрочемъ самый порядокъ выборовъ остается на прежнемъ основаніи.

(Тамъ же § 57).

§ 69. На сихъ Уѣздныхъ Собраніяхъ выбираются приходскіе судьи всѣхъ округовъ Уѣзда, помѣщиками имѣющими избирательное право, и представляются Главнымъ Церковнымъ Попечителемъ на утвержденіе Гофгерихта по отдѣленію крестьянскихъ дѣлъ.

(Тамъ же § 58).

§ 70. Подобнымъ же образомъ выбираются и помощники (Substituten) приходскихъ судей.

(Тамъ же § 59).

§ 71. При открытіи вакансіи приходскаго судьи до истеченія установленнаго трехлѣтія, немедленно выбирается новый приходскій судья.

(Тамъ же § 60).

§ 72. Выборъ помощниковъ приходскихъ судей производится отдѣльно, по окончаніи выбора самихъ судей; посему не дозволяется письменныя голоса объ избраніи приходскаго судьи и помощника ему, подавать въ одной и той же запискѣ; но такіе голоса для каждаго изъ нихъ должны быть представляемы въ особыхъ запечатанныхъ конвертахъ.

(Тамъ же § 61.)

§ 73. Для выбора, какъ приходскихъ судей, такъ и помощниковъ ихъ, Главный Церковный Попечитель составляетъ особые, по каждому округу въ Уѣздѣ, списки всѣмъ лицамъ, имѣющимъ право на избраніе, съ означеніемъ принадлежащаго имъ имѣнія, и такіе списки, не только представляетъ Уѣздному Собранію, но и до созванія онаго циркулярно разсылаетъ по округамъ.

(Тамъ же § 62.)

§ 74. При каждомъ Приходскомъ Судѣ долженъ быть присяжный Нотаріусъ, который опредѣляется и увольняется Уѣзднымъ Судомъ по представленію приходскаго судьи; послѣдній назначаетъ ему постоянное жалованье. Нотаріусъ сей скрѣпляетъ всѣ исходящія бумаги Приходскаго Суда.

Уѣздный Судъ производитъ ежегодно ревизію Приходскаго Суда, по общему
§ 75. ~~Въ продолженіе трехлѣтія по крайней мѣрѣ однажды производится ревизія, по общимъ о ней правиламъ въ приходскомъ Судѣ Уѣзднымъ Судьею, а въ Уѣздномъ Судѣ — Членомъ Гофгерихта по отдѣленію крестьянскихъ дѣлъ, по крайней мѣрѣ одинъ разъ въ теченіе трехлѣтія.~~

(Тамъ же § 64.)

§ 76. Донесеніе о ревизіи представляется Уѣзднымъ Судомъ Гофгерихту по отдѣленію крестьянскихъ дѣлъ; а Гофгерихтомъ Дворянскому конвенту и Генераль-Губернатору.

(Тамъ же § 65.)

§ 77. Для чрезвычайныхъ ревизій, которыя признаетъ нужнымъ сдѣлать Уѣздный Судъ, предоставляется Уѣзднымъ Судьямъ отряжать Ассесоровъ.

(Тамъ же § 66.)

§ 78. На разъѣзды по ревизіямъ даются Уѣзднымъ Судьямъ и Ассесорамъ обывательскія подводы (Schiesspferde) безденежно, а Членамъ Гофгерихта по отдѣленію крестьянскихъ дѣлъ отпускаются изъ Дворянской кассы (Ritterschafts-Casse) прогоны на четыре лошади.

(Тамъ же § 67.)

Примечаніе. Въ случаѣ споровъ между помѣщиками и арендаторами ихъ имѣній, о томъ, что они арендаторы въ послѣдствіе изданія сихъ правилъ, не могутъ исполнять свои контрактныя обязанности, дозволяется контрактъ уничтожить и до истеченія срока онаго, примѣняясь къ XV статьѣ положенія 1849 года.